



## ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI ANCONA

ANCONA – 20 novembre 2014 – 8 ore

CORSO per INGEGNERI  
di ANCONA e regione Marche

# IL DIRETTORE DEI LAVORI DELLE OPERE PRIVATE E PUBBLICHE COMPETENZE E RESPONSABILITÀ

**IL CORSO TRATTA LE PROBLEMATICHE DELLA DIREZIONE DEI LAVORI AFFRONTATE DAGLI INGEGNERI CONSULENTI O DIPENDENTI DI IMPRESE/AZIENDE OPERANTI NEI SETTORI EDILE, LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, STRADE ED INFRASTRUTTURE.**

**PARTENDO DA UN APPROFONDIMENTO LEGISLATIVO, VERRANNO FORNITE UTILI INFORMAZIONI E LINEE GUIDA PER LA SOLUZIONE DELLE PROBLEMATICHE LEGATE AL RUOLO DEL DIRETTORE DEI LAVORI, STRETTO TRA I PREGI E I DIFETTI DEL PROGETTO ED I PREGI ED I DIFETTI DELL'IMPRESA, PER EVIDENZIARE I PREGI E SMINUIRE I DIFETTI DI ENTRAMBI.**

**CORSO ACCREDITATO PER 8 CFP**

### **PRESENTAZIONE**

Il complesso delle norme che riguardano gli appalti ipotizza un iter teorico all'interno del quale le parti, anch'esse rigidamente normate, agiscono univocamente nei limiti delle loro competenze: non potrebbe essere diversamente.

Quell'iter è teorico e non si verifica mai. Di volta in volta la normativa va interpretata e quindi applicata ai singoli casi per loro natura unici e irripetibili. E' un'attività che non può essere condotta con la miope osservanza dei regolamenti: si deve basare sulla cultura della realizzazione e sulla conoscenza critica del complesso processo della produzione edilizia per raggiungere il miglior risultato possibile e mai la perfezione.

Il ruolo del Direttore Lavori, si estende anche a sovrintendere alla corretta applicazione di normative di complessa interpretazione ed importanza, come la sicurezza nei luoghi di lavoro e la tutela dell'ambiente. In particolare, con il coordinatore della sicurezza ed il responsabile ambiente i rapporti devono di stretta collaborazione, sia per la salvaguardia della salute dei lavoratori che dell'ambiente. In particolare, la complessa partita del corretto smaltimento dei rifiuti da cantiere, la gestione degli inerti (terre e rocce da scavo), così come la sicurezza in cantiere, sono problematiche che vanno gestite con attenzione, in quanto possono essere causa di sanzioni penali con blocco o sequestro del cantiere e negative conseguenze economiche.

Per questo, nel corso, la Direzione Lavori è trattata in correlazione alle fasi attuative e in rapporto alle altre figure responsabili: committente, impresa affidataria, progettisti, coordinatori della sicurezza, responsabili dell'ambiente, collaudatori, tecnici delle imprese, etc. e nuove procedure. Il tutto affrontando le varie fasi di attuazione dell'intervento sino alla gestione delle riserve collaudo, con cenni ad arbitrato, mediazione e conciliazione.

### **Oggetto**

La figura del Direttore dei Lavori, le sue competenze, i modi di svolgimento delle attività e le responsabilità, nei lavori privati (e negli appalti di opere pubbliche).

### **Finalità**

Il corso è destinato agli ingegneri, anche ai più giovani, che si avviano a tale incarico e di aggiornamento e di approfondimento per chi già svolge il ruolo di Direttore Lavori.

**Numero chiuso (max 45 persone)**

**DOCENTE****Arch. Marco Rosso** (Resp. Servizio Edilizia Scolastica 1 – Provincia di Torino)**SEDE**

Ancona, c/o Ordine degli Ingegneri di Ancona, Piazza del Plebiscito n°2

**Date** (orari e ore di frequenza)**20 novembre 2014** (09.30/13.30; 14.00/18.00) – **8 ore****QUOTA ISCRIZIONE**

Riservata agli Ingegneri

**160,00€ + IVA**

(140,00€+IVA per iscritti fino a 35 anni compiuti)

**Aggiornamento  
Legislativo**

Nella quota d'iscrizione è compreso un aggiornamento legislativo, valido dodici mesi, con relativo commento curato dai nostri esperti.

**Materiale Didattico**

Dispense delle lezioni, scaricabili da ns. sito tramite password

**PROGRAMMA DIDATTICO**

PROGRAMMA MATTINA (09.30/13.30)

**LEGGI / NORMATIVE DI RIFERIMENTO**

- Urbanistica. DPR 380 del 6.06.2001 – Edilizia, titoli edilizi. Lg. 47 del 1985.
- Legislazione dei Lavori Pubblici / Regolamento d'attuazione
- Legislazione di settore. Strutture, risparmio energetico, impianti .....

**DIRETTORE DEI LAVORI**

- I profili generali della figura del direttore dei lavori
- Rapporti tra direttore dei lavori, amministrazione committente/ responsabile del procedimento, coordinatori della sicurezza
- I doveri di collaborazione dell'appaltatore col direttore dei lavori
- La responsabilità del direttore dei lavori (civili e penali per vizi, difetti, danni e rovina). L'assicurazione professionale
- L'ufficio della Direzione Lavori e eventuali suoi assistenti

**ATTI PROGETTUALI, CAPITOLATI ...CONTRATTI**

- Verifica documentazione progettuale, verifica dello stato dei luoghi ..
- I progetti (LL.PP. richiami ai preliminari, definitivi esecutivi). Il Contratto d'appalto ed i capitolati

**CONSEGNA LAVORI, SOSPENSIONE TERMINE DI ESECUZIONE, PENALI, PROROGHE ED ULTIMAZIONE LAVORI**

- l'inizio dei lavori a seguito della loro consegna all'appaltatore dei lavori
- la non avvenuta consegna nei termini. Facoltà dell'amministrazione di risolvere il contratto / recesso dell'appaltatore
- la consegna dei lavori ( in via d'urgenza, frazionata ..)
- le sospensioni dei lavori (profili generali, forza maggiore, pubblico interesse, parziali ...)
- le proroghe; il termine di esecuzione, l'ultimazione dei lavori
- le penali per i ritardi imputabili all'appaltatore

PROGRAMMA POMERIGGIO (14.00/18.00)

**ANDAMENTO DEI LAVORI**

- Le attività e i documenti per la conduzione dei lavori;
- Cronoprogrammi e programma esecutivo dei lavori,
- Ordini di servizio, rapporti con i coordinatori della sicurezza

**CONTABILITÀ E PAGAMENTI, LA REGOLARE ESECUZIONE**

- Appalti a corpo ed appalti a misura. Quinto d'obbligo
- La contabilità dei lavori. Documenti contabili ed amministrativi
- I pagamenti all'appaltatore; l'anticipazione sul corrispettivo dell'appalto
- Il certificato di regolare esecuzione

**VARIANTI IN CORSO D'OPERA**

- Le varianti (non autorizzate, indispensabili alla corretta esecuzione dell'opera)
- Casi di ammissibilità delle varianti (forza maggiore, migliorative, etc.)
- Le variazioni dovute ad errori progettuali

**DISSENSI / RISERVE DELL'APPALTATORE**

- Disciplina generale delle riserve. Il contenuto delle domande dell'appaltatore
- Formulazione di riserve. La risoluzione delle riserve mediante accordo bonario
- Dissensi tecnici tra direttore dei lavori ed appaltatore

**REGOLARE ESECUZIONE. DOCUMENTAZIONE FINALE**

- L'assistenza al collaudo o il certificato di regolare esecuzione.
- Documenti per l'agibilità

TEST FINALE (18.00/18.20)

- Compilazione test finale, correzione e consegna attestati.

Il corso è organizzato/accreditato da

**ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI ANCONA**

CORSO

# IL DIRETTORE DEI LAVORI DELLE OPERE PRIVATE E PUBBLICHE

COMPETENZE E RESPONSABILITÀ

partner tecnico



20 novembre 2014 (ore 09.30) - 8 ore - ORDINE DEGLI INGEGNERI DI ANCONA - Piazza del Plebiscito n°2

## PRESENTAZIONE DEL CORSO – VALIDO PER 8 CFP

Il complesso delle norme che riguardano gli appalti ipotizza un iter teorico all'interno del quale le parti, anch'esse rigidamente normate, agiscono univocamente nei limiti delle loro competenze: non potrebbe essere diversamente. Quell'iter è teorico e non si verifica mai. Di volta in volta la normativa va interpretata e quindi applicata ai singoli casi per loro natura unici e irripetibili. E' un'attività che non può essere condotta con la miope osservanza dei regolamenti: si deve basare sulla cultura della realizzazione e sulla conoscenza critica del complesso processo della produzione edilizia per raggiungere il miglior risultato possibile e mai la perfezione.

Il ruolo del Direttore Lavori, si estende anche a sovrintendere alla corretta applicazione di normative di complessa interpretazione ed importanza, come la sicurezza nei luoghi di lavoro e la tutela dell'ambiente. In particolare, con il coordinatore della sicurezza ed il responsabile ambiente i rapporti devono di stretta collaborazione, sia per la salvaguardia della salute dei lavoratori che dell'ambiente. In particolare, la complessa partita del corretto smaltimento dei rifiuti da cantiere, la gestione degli inerti (T&R), così come la sicurezza in cantiere, sono problematiche che vanno gestite con attenzione, in quanto possono essere causa di sanzioni penali con blocco o sequestro del cantiere e negative conseguenze economiche.

### Oggetto

La figura del Direttore dei Lavori, le sue competenze, i modi di svolgimento delle attività e le responsabilità, nei lavori privati (e negli appalti di opere pubbliche).

### Finalità

Il corso è destinato agli ingegneri, anche ai più giovani, che si avviano a tale incarico e di aggiornamento e di approfondimento per chi già svolge il ruolo di Direttore Lavori.

## PROGRAMMA DEL CORSO

ore 09.30	Saluti Presidente Ordine
ore 09.45/	Leggi / normative di riferimento – il direttore dei lavori Atti progettuali, capitolati ...contratti
ore 13.30	Consegna lavori, sosp. termine di esecuzione, penali, proroghe ed ultimazione lavori Andamento dei lavori
ore 14.00/	Contabilità e pagamenti, la regolare esecuzione Varianti in corso d'opera
ore 18.00	Regolare esecuzione. Documentazione finale. Dissensi / riserve dell'appaltatore

## QUOTA ISCRIZIONE (numero chiuso max 45 persone)

160,00€ + IVA       140,00€ + IVA (per ingegneri fino a 35 anni compiuti)

## RELATORE

**Arch. Marco Rosso** (Servizio Edilizia Scolastica 1 – Provincia di Torino)

## SCHEDA D'ISCRIZIONE

Per iscriversi, inoltrare la presente scheda compilata a **info@ecoutilitycompany.com**, oppure via fax **0521/701825**.

**Il corso è a pagamento.** Vedere costi e modalità nella pagina seguente/retro. Per informazioni sulla parte amministrativa e didattica, telefonare al 0521/271376.

Cognome \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_

Ordine di provenienza \_\_\_\_\_

N° iscriz. \_\_\_\_\_  A  B

Iscritto fino a 35 anni compiuti  SI  NO

Indirizzo Uff/Ab \_\_\_\_\_

Località \_\_\_\_\_

Cap – Prov. \_\_\_\_\_

Tel./Cell. \_\_\_\_\_

mail \_\_\_\_\_

C.F./P.IVA \_\_\_\_\_

## Condizioni Contrattuali

---

### 1. Facoltà di recesso

fino a 15 giorni consecutivi antecedenti la data d'inizio del corso-seminario prescelto, il partecipante potrà recedere senza dovere alcun corrispettivo a Eko Utility e Formazione, che provvederà al rimborso dell'intera quota se già pervenuta.

### 2. Clausola penale

oltre il termine di cui sopra e fino a 7 giorni consecutivi antecedenti la data d'inizio del corso-seminario prescelto, il partecipante potrà recedere pagando un corrispettivo pari al 50% della quota di iscrizione, che potrà essere direttamente trattenuta dalla società, se la quota è già stata versata. Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo provvederà ad emettere la relativa fattura. Oltre tale termine, il partecipante dovrà corrispondere l'intero importo dell'iscrizione, che potrà essere direttamente trattenuta dalla società, se la quota è già stata versata. Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo provvederà ad emettere la relativa fattura.

### 3. Facoltà di cancellazione/spostamento corso-seminario

Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo, nel caso di non raggiungimento del quorum minimo di iscrizioni, si riserva la facoltà di cancellare l'effettuazione del corso-seminario. In subordine, Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo può decidere di rinviare l'effettuazione del corso-seminario. In caso di necessità il corso-seminario può essere ricollocato in altra sede cittadina.

In caso di cancellazione del corso-seminario, la responsabilità di Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo si intende limitata al rimborso della quota di iscrizione già pervenuta. Inoltre, al fine di garantire l'erogazione del corso-seminario, Eko Utility e Formazione di Riccò Matteo si riserva la facoltà di sostituire un docente indisponibile con docente di equivalente livello ed esperienza, nonché (se del caso) a spostare l'orario della lezione, mantenendo inalterato il numero di ore erogate, sempre allo scopo di garantire l'erogazione della lezione.

## QUESITI ED ARGOMENTI D'INTERESSE

---

Per meglio inquadrare le problematiche salienti degli iscritti vogliate indicare l'argomento di vostro maggior interesse. Così da meglio orientare anche le esemplificazioni pratiche.

Durante la giornata di formazione verranno discusse le domande più significative inviate dai partecipanti all'atto dell'iscrizione.

*Vedi coupon a lato*

## DATI PER PAGAMENTO - BONIFICO INTESTATO A:

---

### EKO UTILITY E FORMAZIONE

**Banca:** *Südtiroler Sparkasse AG - Cassa di Risparmio di Bolzano Spa*

**Filiale:** *Desenzano del Garda*

**IBAN:** IT61 V 06045 54460 000005000579

*Nella casuale indicare NOME iscritto e SEDE corso (es.: ROSSI – MILANO)*

**La contabile del bonifico deve essere inviata  
via fax (0521/701825) o via mail (info@ecoutilitycompany.com)**

Il mio quesito/argomento d'interesse

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---