

Modalità di presentazione delle pratiche antisismiche Genio Civile di Macerata via Vittorio Alfieri, 2 - 62100 MACERATA

aggiornamento aprile 2019 (questa è una sintesi, i dettagli sul sito, le istruzioni risalenti al 4.9.2017 ed anche più recenti sono ormai obsolete)

Dal sito della Regione Marche

<http://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Paesaggio-Territorio-Urbanistica/Genio-civile>

cliccando su Sismica si viene indirizzati alle istruzioni per **Costruzioni in Zona Sismica**

<http://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Paesaggio-Territorio-Urbanistica/Costruzioni-in-Zona-Sismica>

Attenzione!

Scaricare sempre l'ultima versione della modulistica (in continua evoluzione) cliccando su Modulistica

DEPOSITO DEI PROGETTI

Il rilascio dell'attestazione di deposito della denuncia dei lavori avviene previa procedura di verifica della rispondenza formale e di massima del contenuto sulla base delle prescrizioni L.R. 33/84 come modificata dalla L.R. 18/87 - L. 1086/71 - L. 64/74 - DPR 6/6/2001 n. 380 - DM 14/1/2008 - Circolare 2/2/2009 n. 617.

- Presentazione della **Denuncia Lavori** e dei relativi allegati progettuali e rilascio dell'attestato di deposito.
- Presentazione delle **Variante alle Denuncia Lavori** e dei relativi allegati progettuali e rilascio dell'attestato di deposito.
- Presentazione della **Certificazione di Ultimazione** Lavori e di conformità e rilascio dell'attestato di deposito.
- Presentazione della **Relazione a Strutture Ultimate** e rilascio dell'attestato di deposito.
- Presentazione del **Certificato di Collaudo** e rilascio dell'attestato di deposito.

N.B. Presentazione: a mano presso i Presidi Territoriali del Ex- Genio Civile.

CONTROLLI A CAMPIONE

<http://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Paesaggio-Territorio-Urbanistica-Genio-Civile/Genio-civile/Costruzioni-in-Zona-Sismica/Controlli-a-Campione>

<http://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Paesaggio-Territorio-Urbanistica-Genio-Civile/Genio-civile/Costruzioni-in-Zona-Sismica/Controlli-a-Campione/Sede-di-Macerata>

Il controllo è effettuato secondo il metodo a campione, il secondo lunedì di ogni mese, in ragione del 10% del numero delle denunce pervenute nel mese precedente. L'attività di controllo è la verifica del rispetto della normativa tecnica sia dei progetti sia dei lavori eseguiti sulla base dei progetti.

a) Sorteggio progetti estratti

- Giorno di estrazione dei progetti a campione: il secondo lunedì del mese successivo.
- Responsabile del procedimento di sorteggio: Presidente e Sorteggiatore sono funzionari dell'Ufficio.
- **Il verbale di sorteggio** viene pubblicato nella pagina web denominata "**Controlli a campione**" suddivisi per sede territoriale.

b) Controllo

- All'interessato, ai Tecnici Incaricati, all'impresa esecutrice dei lavori ed al Comune è comunicato l'avvio del procedimento.
- Nel corso dell'esame del progetto possono essere richiesti al Direttore dei Lavori chiarimenti ed integrazioni.
- Resta la facoltà dell'ufficio territoriale di competenza procedere a controlli in corso d'opera.
- L'esito delle verifiche è comunicato **entro 30 gg.**, salvo sospensione del termine per eventuali richieste di integrazioni.

http://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Paesaggio-Territorio-Urbanistica/Costruzioni-in-Zona-Sismica#2139_Sede-Macerata

Modulistica, dal menù a tendina andare su sede di Macerata

CLICCA QUI PER SCARICARE IL FILE ZIP CONTENENTE LA MODULISTICA [vers. 3.3.2]

NELLA MODULISTICA SI TROVANO ISTRUZIONI DETTAGLIATE (in continua evoluzione) LA CUI LETTURA È INDISPENSABILE.

Quali modelli sono contenuti nel file ZIP?

Denuncia lavori (modello scaricato con la modulistica)

Modalità di presentazione:

- N° copie: **3** della denuncia dei lavori;
- N° **marche da bollo: 1** su una delle copie originali (16,00 €);
- N° copie: **2** degli elaborati grafici e relazioni del progetto da depositare.

Contenuti della Denuncia:

È obbligatorio individuare la tipologia di intervento da eseguire barrando la casella relativa al relativo articolo di legge (Artt. 93-94 per miglioramento sismico, nuove costruzioni in muratura, ecc.; Artt. 65-93-94 per opere in C.A. o acciaio; LL. 326/2003 e 47/85, L.R. 23/2004 per la presentazione di progetti di adeguamento relativi ad immobili oggetto di condono edilizio).

Nel caso di variante dovrà essere indicato il numero cronologico della variante (cioè VARIANTE N.1 , se si tratta della prima variante e così via per quelle successive) **NONCHÉ IL NUMERO DELLA PRATICA ASSEGNATO DAL COMPETENTE SERVIZIO SISMICA AL MOMENTO DELLA DENUNCIA INIZIALE.**

- //I nome/i ed il/i domicilio/i del/dei committente/i dei lavori;
- //I nome/i e la/e residenza/e del/dei progettista/i;
- //I nome/i e la/e residenza/e del/dei direttore/i dei lavori (nelle varie fasi dell'esecuzione);
- //I nome/i e la/e residenza/e del/dei costruttore/i.

Contestualmente alle nuove denunce lavori dovrà essere compilato ed inviato il file TXT **(attenzione, file variato e che probabilmente varierà ancora, differenti modalità di compilazione)** di classificazione secondo le regole ed all'indirizzo indicato nel file di istruzioni contenuto nel file ZIP contenente la modulistica.

Richiesta autorizzazione alla sopraelevazione

Modalità di presentazione:

- N° copie: **2** in originale;

Relazione a strutture ultimate per opere in C.A. e in acciaio

Modalità di presentazione:

- N° copie: **3** della RSU in originale;
- N° **marche da bollo: 2** su due delle copie originali (16,00 €);

- N° copie: **2** dei certificati di prova di laboratorio di cui 1 originali + 1 in fotocopia;
- N° copie: **2** esito delle prove di carico redatto dal direttore dei lavori (eventuale)

prestare molta attenzione alle varie certificazioni richieste caso per caso

Dichiarazione finale del D. L. per opere in muratura, legno

Modalità di presentazione:

- N° copie: **3** in originale;
- N° **marche da bollo**: **2** su una delle copie originali (16,00 €);
- N° copie: **2** esito delle prove di carico redatto dal direttore dei lavori (eventuale)

prestare molta attenzione alle varie certificazioni richieste caso per caso

Certificato di collaudo opere in muratura o legno

Modalità di presentazione:

- N° copie: **3** del Collaudo in originale;
 - N° **marche da bollo**: **2** su due delle copie originali (16,00 €).
-

Certificato di collaudo per opere in C.A. ed acciaio

Modalità di presentazione:

- N° copie: **3** del Collaudo in originale;
 - N° **marche da bollo**: **2** su due delle copie originali (16,00 €).
-

Relazione a strutture ultimate per opere in C.A. e in acciaio, Dichiarazione finale del D. L. per opere in muratura o legno, Certificato di collaudo opere in muratura o legno, Certificato di collaudo per opere in C.A. ed acciaio [avvio nuova procedura per presentazione tramite PEC]

Modalità di presentazione:

- N° **marche da bollo**: **2** tramite allegata Dichiarazione per l'assolvimento dell'imposta di bollo (16,00 €);

Restando invariata la consueta possibilità di depositare i documenti sopra citati nel formato cartaceo e con la consueta modulistica, è anche possibile farli pervenire via PEC, **seguendo le indicazioni descritte nelle istruzioni contenute nel file ZIP contenente la modulistica**, di seguito sintetizzate.

- È obbligatorio utilizzare la modulistica contrassegnata dalla sigla [PEC] a cui dovrà essere sempre allegata la Dichiarazione per l'assolvimento dell'imposta di bollo, anche questa contenuta nel file ZIP della modulistica.

- **L'oggetto della PEC dovrà obbligatoriamente riportare la seguente dicitura:**

DEPOSITO CERTIFICATO PRATICA N. _____ - PROPR.: _____ - COMUNE:

specificando il numero della pratica assegnato dal competente Ufficio Sismica al momento della denuncia iniziale, la ditta proprietaria ed il Comune.

- **Il Certificato di ultimazione dei lavori e di conformità, la Relazione a struttura ultimata ed il Certificato di collaudo statico devono essere firmati digitalmente dal tecnico redattore del documento.**

I certificati di prova sui materiali dovranno essere firmati digitalmente dal responsabile del Laboratorio che ha effettuato le prove, gli esiti della prova di carico con allegati i verbali di prova dovranno essere firmati digitalmente dal direttore dei lavori. AI TERMINI DI LEGGE, I DOCUMENTI PRIVI DI FIRMA DIGITALE NON HANNO ALCUNA VALIDITÀ.

- L'Ufficio Sismica di Macerata provvederà a trasmettere tramite PEC l'attestato di avvenuto deposito o, in caso di eventuali errori riscontrati, a richiedere integrazioni.

- La procedura entrerà in vigore dal 1 settembre 2017.

Per ogni altra informazione occorre fare riferimento alle istruzioni contenute nel file ZIP contenente la modulistica.

Accertamento di conformità a seguito di violazione

Certificato idoneità statica (condono)

Modalità di presentazione:

- N° copie: **3** in originale;
 - N° **marche da bollo**: **2** su due delle copie originali (16,00 €);
 - N° copie: **2** degli elaborati grafici e relazioni.
-

Griglia per Relazione tecnica per la Valutazione della Vulnerabilità Sismica di edifici esistenti e relativo Manuale

È utile e indispensabile riferimento per la redazione dei progetti di miglioramento ed adeguamento sismico, tra i cui allegati progettuali dovrà essere compreso in duplice originale.

Denuncia lavori in sanatoria

Modalità di presentazione:

- N° copie: **3** della denuncia dei lavori;
- N° **marche da bollo**: **1** su una delle copie originali (16,00 €);
- N° copie: **2** degli elaborati grafici e relazioni del progetto da depositare.

Nella compilazione del presente modello, occorre tenere a mente queste sommarie raccomandazioni:

- se trattasi di pratica in autodenuncia, compilare solo il riquadro a pag. 2;
- se trattasi di sanatoria su pratica già depositata, compilare il riquadro a pag. 3;
- se trattasi di pratica già oggetto di segnalazione, a seconda dei casi utilizzare il riquadro 2 o 3.

Nel caso di variante dovrà essere indicato il numero cronologico della variante (cioè **VARIANTE N.1** , se si tratta della prima variante e così via per quelle successive) nonché il numero della pratica assegnato dal competente Servizio Sismica al momento della denuncia iniziale.

Conferimento incarico al professionista per verifica o adeguamento opere abusive

Asseverazione del tecnico verificatore strutturale

Dichiarazione di conferimento di incarico al professionista per la verifica o l'adeguamento delle opere abusive da presentarsi contestualmente alla denuncia lavori in sanatoria. Al documento va allegata copia del documento di identità del proprietario.

Asseverazione del tecnico verificatore strutturale (da allegare all'istanza di deposito del progetto a seguito di violazione)

Documento di asseverazione del verificatore strutturale da presentarsi contestualmente all'istanza di deposito del progetto a seguito di violazione agli artt. 65, 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001.

Nel modello sono presenti parti col testo in corsivo, dove la parte che non interessa può essere cancellata (es.: aver partecipato/non aver partecipato).

Accesso agli atti, copie documenti archivio, copie conformi progetti (L. 241/1990)

Modalità di presentazione:

N° copie: **1** in carta semplice.

Al documento va allegata copia del documento di identità del proprietario.