

COMUNE DI

PROVINCIA DI MACERATA

Protocollo
N° Pratica

Marca da Bollo

AL COMUNE DI
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

OGGETTO: DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN ATTUAZIONE DELLA L.R. N° 22/2009 (PIANO CASA DELLA REGIONE MARCHE)

Il sottoscritto
nato a il, C.F.,
residente in, via n° tel.

[] Proprietario [] Altro diritto (specificare)
(per eventuali ulteriori richiedenti, allegare un elenco separato)

[] In nome e per conto della Ditta (P. Iva:)
con sede in Via n°
che rappresenta in qualità di

CHIEDE

IL PERMESSO DI COSTRUIRE, in attuazione della Legge Regionale 8 ottobre 2009, n. 22, per il seguente intervento edilizio:

Descrizione sintetica (esempio: ampliamento di, demolizione e ricostruzione di edificio, etc.)

.....

In Via/Contrada n°, catastalmente
individuata al foglio n° mappali n° sub

L'intervento di cui sopra ricade nella seguente fattispecie:

- ☐ **Ampliamento di edificio residenziale (L.R. n° 22/2009 - Art. 1 – 1° comma)**
- ☐ **Ampliamento di edificio residenziale (L.R. n° 22/2009 - Art. 1 – 2° comma)**
- ☐ **Ampliamento di edificio non residenziale (L.R. n° 22/2009 - Art. 1 – 3° comma)**
- ☐ **Demolizione e ricostruzione di edificio residenziale (L.R. n° 22/2009 - Art. 2 – 1° comma)**
- ☐ **Demolizione e ricostruzione di edificio non residenziale (L.R. n° 22/2009 - Art. 2 – 2° comma)**

Dichiara che:

1. Il **PROGETTISTA** dell'intervento sopraindicato è il sig.,
nato a, il, C.F., iscritto
albo professionale de..... della Provincia di al
n°, con studio in via n°
....., tel. / e-mail (obbligatoria)
2. Il **DIRETTORE DEI LAVORI** dell'intervento sopraindicato è il sig.,
nato a, il, C.F., iscritto
albo professionale de..... della Provincia di al
n°, con studio in via n°
....., tel. / e-mail (obbligatoria)
3. Il proprietario dell'immobile (se diverso) è il Sig..... residente in
..... in via n.....

Li,

FIRMA DEL/I RICHIEDENTE/I

FIRMA DEL PROPRIETARIO
(SE DIVERSO)

FIRMA DEL PROGETTISTA
Per accettazione

FIRMA DEL DIRETTORE DEI LAVORI
Per accettazione

DOCUMENTAZIONE GENERALE DA ALLEGARE AL PERMESSO DI COSTRUIRE

- ☐ Documentazione (atti notarili, ecc.) attestante il requisito soggettivo del richiedente (proprietà o altro titolo legittimante previsto dall'art. 19 del R.E.T.);
- ☐ Estratto della planimetria catastale con l'esatta indicazione del lotto o dell'area sulla quale è computata la S.F.;
- ☐ Estratto del P.R.G. o del Piano Attuativo con l'esatta ubicazione dell'area o dell'immobile interessato;
- ☐ Documentazione fotografica composta da almeno 4 fotografie dello stato di fatto. In caso di costruzione su pendio, le foto devono includere anche il profilo della sommità;
- ☐ Relazione descrittiva dell'intervento contenente tutte le informazioni necessarie a illustrare il progetto (Allegati "A" e "B" del R.E.T.);
- ☐ Relazione e documentazione relativa al superamento delle barriere architettoniche ai sensi art. 77 del DPR n. 380/2001;
- ☐ Dichiarazione sull'appartenenza separazione, riciclo o smaltimento dei materiali trattati;
- ☐ Dichiarazione in merito alla presenza o meno di materiali o sostanze tossico nocive;
- ☐ Elaborati progettuali relativi allo stato di fatto ed allo stato di progetto (Allegati "A" e "B" del R.E.T.);
- ☐ Certificato Acustico di Progetto per i locali destinati a residenza, uffici e commercio + Valutazione dell'Impatto Acustico per la parte produttiva ai sensi della L.R. n° 28/2001 e D.G.R. n° 893/2003;
- ☐ Progetto degli impianti ai sensi DPR n. 37 del 2008 (ex-Legge 46/1990), se ne ricorrono le condizioni;
- ☐ Scheda Istat (per ampliamenti)
- ☐ Compilazione del prospetto informativo e dichiarazione sostitutiva relativa al riutilizzo o alla destinazione finale dei materiali, ai sensi dell'articolo 186 del D.Lgs. n. 152/2006 (Per i progetti che comportino scavi dai quali si originano terre e rocce) o, in alternativa per gli interventi che non comportino scavi, presentazione del modello di dichiarazione compilato;
- ☐ Dichiarazione in merito alla necessità di occupare o meno porzioni di suolo pubblico e della durata del periodo di occupazione;
- ☐ Documentazione tecnica inerente il Protocollo Itaca Marche sintetico di cui alla Delibera di G.R. n° 1870 del 16.11.2009 (solo per gli interventi di demolizione e ricostruzione di cui all'art. 2 della L.R. n° 22/2009);
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI È NECESSARIO PRESENTARE:

- ☐ Comunicazione inizio lavori con il nominativo del Direttore Lavori e dell'impresa costruttrice;
- ☐ Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) e documentazione di cui all'articolo 90 del D.Lgs n° 81/2008;
- ☐ Denuncia dei C.A. ai sensi della normativa vigente con indicazione del numero del titolo abilitativo
- ☐ Documentazione tecnica inerente il rendimento energetico del fabbricato, redatta ai sensi della L. n° 10/1991, del DPR n° 412/1993 e del D.Lgs. n° 192/2005, così come modificato dal D.Lgs. n° 311/2006;