

OGGETTO: COMMISSIONE SOSTENIBILITA' ENERGETICO-AMBIENTALE.

VERBALE RIUNIONE 27 FEBBRAIO 2012

Il Giorno 27 febbraio alle ore 15 si è riunita presso la sede dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata la Commissione Sostenibilità energetico ambientale alla presenza dei seguenti membri:

Ing. Angeloni Pietro (Presidente della Commissione)

Ing. Luciani Domenico (Consigliere Coordinatore)

Ing. Mattioni Romualdo

Ing. Foglia Michela

Ing. Pisani Fabrizio

Ing. Pagnanelli Paolo

Ing. Conestà Luca

Ing. Montecchiari Mario

Ing. Tuzio Aldo

Viene nominato all'unanimità presidente dell'assemblea l'ing. Angeloni Pietro che invita l'ing. Pagnanelli Paolo a svolgere l'incarico di segretario e dichiara quindi aperto il dibattito.

Il presidente illustra l'argomento principale dell'incontro, consistente nella revisione del documento "Adempimenti Amministrativi Connessi all'efficienza energetica negli interventi edilizi: parte 2 casi pratici e di applicazione".

Il documento è stato nuovamente riesaminato e sono state apportate alcune modifiche ed integrazioni, prevalentemente ai casi di *frazionamento* di unità immobiliari e di *accorpamento*.

Per quanto riguarda i casi relativi ai *cambi di destinazione d'uso*, la Commissione ha rilevato alcuni passi nella vigente normativa sul risparmio energetico che possono dar origine ad interpretazioni diverse relativamente alle ristrutturazioni non integrali.

Si è così avviato un ampio ed interessante dibattito che ha condotto ad una posizione unitaria della Commissione.

Sinteticamente, nei cambi di destinazione d'uso che ricadono in ristrutturazioni totali (con superficie utile inferiore a 1000mq) e parziali, *occorre rispettare* i livelli energetici prestazionali delle sole opere o dei componenti edilizi su cui si interviene (ex D.Lgs 192/2005 art.3 co.2, punto c parte 1). *Le opere da eseguire* saranno tutte quelle necessarie per adeguare la destinazione d'uso dell'edificio (ex DM igiene e salute, acustica etc). Infine come tecnici, è bene *consigliare* al

committente di intervenire, anche nei componenti dove non vige l'obbligo stretto di legge, nella direzione del miglioramento energetico, compatibilmente con i costi ed i tempi di ritorno.

Si ritiene comunque il caso di sviluppare ulteriormente l'argomento del cambio di destinazione d'uso e degli ampliamenti in una revisione successiva del documento.

Per ora viene dunque redatto il documento nella revisione odierna 1.14, in vista della presentazione al Consiglio dell'Ordine, in programma per il pomeriggio di mercoledì 29 febbraio 2012.

Il Presidente invita a partecipare alla riunione dell'Ordine uno o al massimo due dei membri della Commissione S.E.A. L'ing. Mattioni accetta l'invito e quindi sarà lui che affiancherà il coordinatore, ing. Luciani Domenico ed il presidente, ing. Pietro Angeloni in occasione della riunione stessa.

La prossima riunione della Commissione S.E.A. sarà convocata dopo la riunione del Consiglio dell'Ordine e verrà comunicata per posta elettronica a tutti i membri.

I temi principali della prossima riunione saranno i seguenti:

- Eventuale revisione del documento "Adempimenti Amministrativi Connessi all'efficienza energetica negli interventi edilizi: parte 2 casi pratici e di applicazione".
- Organizzazione dei prossimi convegni per la presentazione dei documenti sugli adempimenti amministrativi connessi all'efficienza energetica nell'edilizia.
- Organizzazione a cura dell'Ordine dei corsi per certificatore energetico – ambientale regionale (DGR n.1689).

Alle ore 18.30 circa la riunione si è sciolta.

Il Presidente
Ing. Angeloni Pietro

Il Consigliere Coordinatore
Ing. Luciani Domenico

Compilato da
Ing. Pagnanelli Paolo