

# **CURRICULUM PROFESSIONALE**

**Studio di Architettura, Urbanistica e Design**

**Dr. Arch. Giorgio Franco GANDIONE**

Strada ai Losani, 27

**10064 PINEROLO (TO)**

tel + 39 (0)121 397918 – fax +39 (0)121 211147 - mobile +39 335 6278547

e-mail: [gandione@tiscali.it](mailto:gandione@tiscali.it)

Dott. Arch. Giorgio Franco GANDIONE, nato ad Asti (AT) il 09 marzo 1952.  
Studio professionale in Strada ai Losani, 27 - 10064 PINEROLO.

Laurea in Architettura presso il Politecnico di Torino con tesi di COMPOSIZIONE ARCHITETTONICA, relatori i Proff. MESTURINO e ROGGERO, consistente in un progetto per il rifacimento del Centro Traumatologico Ortopedico (C.T.O.) di Torino e relativa indagine socio-sanitaria;

iscritto all'Ordine degli ARCHITETTI Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Torino e Provincia al n° 1532 dal 1979;

abilitato al collaudo statico di costruzioni con struttura in calcestruzzo armato ed in acciaio, ex Legge 1086/71;

abilitato al rilascio di certificazioni inerenti la prevenzione incendi ed iscritto al relativo elenco del Ministero degli Interni col codice TO 1532 A362.

già consulente esterno dell'E.N.I. Divisione Refining & Marketing S.p.A. (AGIP) di Roma, dell'AUTOGAS NORD S.p.A. di Volpiano e della COFELY S.p.A. di Roma per la prevenzione incendi;

abilitato a rivestire la figura del coordinatore per la sicurezza e alla redazione dei piani di cui al D.L. 494/96, aggiornato dai D.L. 528/99 e D.Lgs. 81/08;

con esperienza nella stesura di pratiche relative al campo del rumore negli ambienti di lavoro, ex D.L. 15.08.91 n°277;

con esperienza nella stesura di pratiche relative al campo delle emissioni di fumi nell'atmosfera ex D.P.R. n° 203/88;

esperto nella stesura di progettazioni di strutture socio-assistenziali con attestato di frequenza a corso regionale specifico;

esperto di rilievo e restituzione architettonica ed impiantistica di edifici a qualsiasi destinazione;

esperto di gestione tecnico-manutentiva di edifici pubblici e privati, a qualsiasi destinazione, con particolare attenzione ai Manuali di Manutenzione ed ai Libretti di edificio;

iscritto negli elenchi del Tribunale di Torino quale Consulente Tecnico del Giudice.

. Ha collaborato in via subordinata dal 1975 al 1981 con lo studio dell'Arch. Francesco BARRERA di Torino, seguendo personalmente i progetti per:

l'ampliamento del cimitero di PONZONE,

la ristrutturazione ed il restauro del forte di EXILLES (con gli Archh. Magnaghi, Pratesi e Bruno),

il concorso per il restauro dell'Abbazia di Novalesa ed altri.

. Con l'Arch. Adriana GILLIO in Comoglio ha affrontato, dal 1978 al 1981:  
il concorso per la Scuola Media di Cannobio (NO),

. Con l'Arch. Giuseppe VEGLIA dal 1979 al 1981 ha collaborato in via subordinata ai progetti per:

Scuola Elementare in Alessandria  
Scuola Elementare in Volvera (TO)  
Scuola Elementare a Drubiaglio di Avigliana (TO)  
Istituto Professionale a San Mauro Torinese  
Istituto Professionale a Verzuolo (CN)  
Sede Centrale della CASSA di RISPARMIO di ALESSANDRIA  
Filiale di DONNAZ (AO) dell'Istituto Bancario SAN PAOLO di TORINO  
Sede del Comprensorio e di Uffici per la Regione Piemonte a SALUZZO (CN) con l'Arch. L. ARRO'  
Piani Particolareggiati e Piani Esecutivi Convenzionati.

. Di seguito si citano le realizzazioni personali più significative nel solo ambito dell'edilizia pubblica:

a TORINO

rilievo e restituzione dettagliata dell'ala rimasta dell'ex TEATRO REGIO e dell'ARCHIVIO DI STATO, in seguito utilizzato come base per il restauro, inaugurato dal Presidente della Repubblica nel Maggio 1995,  
rilievo e restituzione per la successiva pubblicazione sull'opuscolo per i visitatori edito dal Comune di TORINO, della MOLE ANTONELLIANA;

a PINEROLO

progettazione completa, misura, contabilità e direzione lavori per:  
Rifacimento del Centro Sportivo L. BARBIERI con tribuna coperta per 1600 spettatori, otto spogliatoi, tre campi di calcio  
Sistemazione area verde in piazza d'Armi  
Completamento del centro sportivo L. BARBIERI con palazzina custode, bar e locali accessori

a RIVOLI

Collaudo in corso d'opera della Scuola Materna di Tetti Neirotti  
Collaudo in corso d'opera della sistemazione esterna dell'area scolastica Orsiera  
Collaudo statico della struttura a servizi presso il Cimitero Comunale  
Collaudo statico ascensore disabili scuola Cavour a Cascine Vica  
Pratiche adempimenti ai sensi D.L. 15/08/91 n° 277 relative al rumore in ambienti di lavoro comunali  
Progetto esecutivo e direzione lavori delle opere di urbanizzazione primaria del P.E.C. "CINQUE LUGLIO" della FINSIM s.p.a., comprendente: fognatura, acquedotto, viabilità, aree verdi, illuminazione pubblica per l'area fra le vie Nizza, Auriletto, Meotto, Pasteur e c.so Susa, oltre che progetto e D.LL. per la sistemazione a parcheggio dell'area fra le vie Alpignano, Montenero e Tirassegno  
Progetto esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione e l'adeguamento alla prevenzione incendi, disabili e infortuni della scuola elementare SABIN di via Adamello

a COLLEGNO

Pratiche e adempimenti ai sensi D.L. 15/08/91 n° 277 relative al rumore in ambienti di lavoro comunali

Collaudo statico dell'ampliamento della Scuola Media GRAMSCI  
15° Classificato al concorso di progettazione per il restauro e l'allestimento del  
"MUSEO DELL'UOMO" C. Lombroso, con l'Arch. Eros PRIMO  
2° Classificato ex-aequo al concorso internazionale per il recupero funzionale delle  
ex ACCIAIERIE MANDELLI, in raggruppamento temporaneo con la META  
CONSULTING S.r.l. di Terni

a VENARIA (nel parco regionale "LA MANDRIA")

Progettazione completa, misura, contabilità e direzione lavori per il restauro ed il recupero funzionale della Villa Ghia per strutture di fruizione  
Progettazione completa, misura, contabilità e direzione lavori per il completamento del restauro ed il recupero funzionale della Villa Ghia per strutture di fruizione  
Progettazione di massima, definitiva ed esecutiva del restauro ed il recupero del *re-  
posoir* di caccia "LA BIZZARRIA" e successiva direzione e contabilità lavori e coordinamento sicurezza  
Collaudo tecnico – amministrativo del rifacimento di due tratti del muro di recinzione (danni alluvionali 1994)  
Progettazione di massima, definitiva ed esecutiva del restauro architettonico e strutturale del Ponte Rosso sul Rio Valsoglia, in ATP con Alisea srl e Ing. J. Gaia Gandione (progetto esecutivo in fase di approvazione e incarico già conferito per successiva direzione lavori e coordinamento sicurezza)

a VIGONE

Progettazione completa, misura, contabilità e direzione lavori per:  
Scuola Materna di Via Bosca (con l'Ing. Renato BARRA di Pinerolo)  
Cooperativa Nuovo Ambiente per alloggi in edilizia convenzionata  
Urbanizzazioni primarie di Via Nino Costa (acquedotto, fognatura, metanizzazione, illuminazione pubblica, parcheggi, area verde attrezzata)  
Piano di Edilizia Convenzionata per la zona Artigianale-Industriale di via Virle  
N.O.P. per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi degli edifici comunali;

a PRAGELATO

Collaudo del ponte sulla pista di fondo in località GRANGES  
Collaudo dell'ampliamento del cimitero comunale

a CAMPIGLIONE FENILE

Collaudo statico del nuovo ponte sul canale comunale di Cavour

a PIANEZZA

Adeguamento funzionale, sicurezza e prevenzione incendi dell'I.T.A.S. DALMAS-  
SO per conto dell'Amministrazione PROVINCIALE di Torino  
(progettazione, direzione, misura e contabilità lavori, coordinamento per la  
Sicurezza, con esame progetto e ottenimento CPI VV F)

a SUSÀ

Per conto dell'Amministrazione PROVINCIALE di Torino: I.I.S. FERRARI  
coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere

a TRIESTE

In collaborazione con lo "Studio D Servizi" di Pianezza, progetto di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'Ospedale BURLO GAROFALO (prog. definitivo, esecutivo, capitolati, contratti e computi).

Negli ultimi anni si è occupato soprattutto di interventi per clientela privata riguardanti il settore turistico ricettivo, il settore commerciale e il settore residenziale, riducendo l'impegno con il Pubblico.

Di seguito si espongono in dettaglio gli incarichi professionali svolti, citando unicamente i più significativi:

**Categoria 01:** progettazione architettonica – urbanistica **raggruppato con la**

**Categoria 04:** pratiche per la prevenzione incendi e prestazioni relative.

- Centro Sportivo L. BARBIERI per il Comune di Pinerolo (prestazione completa),
- Dal 2006 al 2009 per ASTRA HOTEL srl: MONFORTE VILLAGE. Prestazione completa oltre all'arredo per albergo-resort con varie suites (40 unità tot.), centro benessere, piscina, sala conferenze, campo da golf a 9 buche in Monforte d'Alba (CN), regione Sant'Anna. Importo lavori: 2,8 M.ni di Euro circa.
- Dal 2007 al 2009 per ASTRA HOTEL srl: PEROSA ARGENTINA, via Chiampo, 16, ex filatura Gutermann. Prestazione completa oltre all'arredo per hotel/residence. Lavori eseguiti al 65%. Importo lavori: 1,5 M.ni di Euro circa.
- Dal 2003 al 2005 per Soc. Gestioni Imm.ri San Michele srl: CARMAGNOLA, via Chieri. Prestazione completa. Condominio di 20 alloggi, 4 negozi, autorimesse. Incarico terminato. Importo lavori: 2,2 M.ni di Euro circa.
- Dal 2002 al 2005 per TIMA srl + GMG snc: SAN SECONDO di Pinerolo, Via Roma 1: Prestazione completa oltre all'arredo dell'Hotel San Secondo, 19 camere, sala conferenze, ristorante, autorimessa. Incarico terminato. Importo lavori: 1,8 M.ni di Euro circa.
- Dal 2006 al 2007 per privato in Pinerolo, Via Lequio: prestazione completa per restauro e risanamento conservativo di palazzina del '700 con 8 alloggi, due uffici, quattro negozi. Incarico terminato. Importo lavori: 450.000 Euro circa.
- Nel 2004 per la Provincia di Torino: ristrutturazione finalizzata all'adeguamento alla prevenzione incendi dell'Ist. Tecnico Agrario DALMASSO di Pianezza. Prestazione completa con redazione del CRE finale. Importo lavori: 550.000,00 Euro circa.

**Categoria 22:** restauro architettonico ed artistico di immobili di rilievo storico-culturale.

Per l'Ente di Gestione dei Parchi Reali, già Parco Regionale La Mandria:

- Dal 2005 al 2006: restauro della struttura muraria, intonaci, pitture, impermeabilizzazioni del reposoir di caccia la "BIZZARRIA". Incarico terminato, opere collaudate. Importo lavori: 160.000,00 Euro circa
- Nel 2004: restauro completo finalizzato al reimpiego per strutture di fruizione al pubblico, ora sede dei Gaurdiaparco, della "VILLA GHIA". Incarico terminato, opere collaudate. Importo lavori: 164.000,00 Euro circa.
- Nel 2017: restauro delle coperture di una porzione del Podere San Umberto (committenza privata che affitta dall'Ente, supervisore dei lavori con Regione Piemonte e Soprintendenza). Importo lavori: 41.000,00 Euro circa.
- Dal 2017: incarico per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, in ATP con ALISEA srl e Ing. J. Gaia Gandione per il restauro architettonico e strutturale del Ponte Rosso sul Rio Valsogliola del Parco La Mandria. Importo lavori : 130.000,00 Euro circa. Progetto esecutivo consegnato e in fase di approvazione.

**Incarichi professionali, che raggruppano le voci 01, 04 e 22 dell'elenco categorie:**

- Progetto e direzione lavori del SOCIAL HOUSING che ha coinvolto la Coop. DI VITTORIO, il Comune di TORINO e L'OPERA BAROLO in Via Cottolengo, 26 con 48 unità abitative, ricevimento, locali comuni, servizi di lavanderia, ecc. Importo stimato lavori: 3 M.ni di Euro circa (incarico concluso, agibilità rilasciata a febbraio 2016).

- Progetto e direzione lavori di recupero dei sottotetti delle "case unite" di Via Corte d'Appello/Piazza Savoia dell'Opera Barolo e inserimento di impianto ascensore con restauro delle scale. Previste 12 nuove unità abitative. Importo complessivo lavori: 950.00,00 Euro circa (incarico concluso ad agosto 2014)

- Studio di fattibilità per l'inserimento dell'Ufficio Pastorale Migranti nell'ex Ospedale di Santa Filomena in Via Cottolengo a Torino. SUL di circa 3.000 mq. Importo stimato lavori: 2,4 M.ni di Euro.
- Studio di fattibilità per il recupero e riuso funzionale scolastico e per housing dell'Istituto delle suore di Sant'Anna in Via G. Galilei a Moncalieri. SUL di circa 10.550 mq. Importo stimato lavori: 5,5 M.ni di Euro

Acconsente al trattamento dei dati personali ai sensi della L. 675/96.  
Pinerolo, 27 dicembre 2018.

Dr. Arch. Giorgio F. GANDIONE

GIORGIO35 FOIT.DOC



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto Arch. Giorgio Franco GANDIONE, consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che le informazioni riportate nel CV, corrispondono a verità.

Data: 27 dicembre 2018

Firma \_\_\_\_\_



PRIVACY

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Data: 27 dicembre 2018

Firma \_\_\_\_\_

