



CHIARIMENTI RELATIVI AI TEMI DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA E DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICO - AMBIENTALE

A fronte della nuova situazione di allarme creatasi tra gli iscritti poco prima delle feste natalizie in merito alla comunicazione della Regione Marche sui termini di iscrizione agli elenchi dei certificatori energetico-ambientali dei professionisti che hanno già frequentato i corsi di formazione; vorrei tornare sui temi già affrontati in precedenza per chiarire i dubbi residui.

E' fondamentale distinguere nettamente la **Certificazione Energetica** dalla **Certificazione Energetico - Ambientale**; la differenza in effetti è molto superiore rispetto a quanto potrebbe sembrare.

La Regione Marche non ha legiferato in merito alla Certificazione Energetica e pertanto i riferimenti legislativi sono di carattere nazionale (D.Lgs. 192/2005 e s.m.i.; D.Lgs. 115/2008; D.M. 26/06/2009).

Non è stato emanato il D.P.R. che deve definire i requisiti dei Certificatori Energetici ma esiste una bozza che era all'esame del Consiglio di Stato e che prevede l'abilitazione automatica alla Certificazione Energetica per le figure professionali in possesso di specifici titoli di studio tra cui gli ingegneri.

In attesa della pubblicazione del D.P.R. il riferimento legislativo è costituito dal D.Lgs 115/2008 allegato III.

Nelle altre regioni che invece hanno legiferato in materia di Certificazione Energetica (Emilia-Romagna, Lombardia, Piemonte, Liguria ecc.) occorre attenersi alle specifiche prescrizioni legislative che normalmente prevedono elenchi di professionisti abilitati alla Certificazione Energetica tenuti dalle singole regioni.

Le modalità di abilitazione ed iscrizione sono altresì specificate dagli specifici provvedimenti legislativi regionali.

Importante tenere presente che è la **Certificazione Energetica** degli edifici e delle singole unità immobiliari ad essere stata resa obbligatoria per le nuove costruzioni ed in occasione di vendite e locazioni immobiliari; ultima novità è l'obbligo di evidenziare la classe energetica negli annunci relativi alle vendite di immobili.

La regione Marche ha introdotto la **Certificazione Energetico - Ambientale** basata sul protocollo ITACA (D.G.R. 753/2009 e s.m.i.).

La **Certificazione Energetico - Ambientale** ha carattere volontario tranne nei casi in cui sia espressamente prescritta attraverso specifici provvedimenti legislativi della regione Marche.

Ad esempio la legge regionale 22/2009 e s.m.i. (Piano Casa Regione Marche) ha previsto all'art. 2 nel caso di demolizione e ricostruzione totale l'applicazione della versione sintetica del protocollo ITACA per l'ottenimento degli incrementi volumetrici previsti

Nel caso della **Certificazione Energetico - Ambientale** è previsto che il Certificatore frequenti un corso di formazione il cui programma è stato delineato dalla regione Marche.

Le ultime novità pre-natalizie sono appunto relative agli sviluppi post protocollo di intesa tra Regione Marche e Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri delle Marche che hanno permesso alla regione Marche di attivare le procedure di iscrizione agli elenchi dei Certificatori Energetico-Ambientali per quei professionisti che avevano completato l'iter di formazione ma che non avevano potuto essere iscritti a causa della sospensione degli atti legislativi della Regione Marche susseguente alla sentenza del Consiglio di Stato.

Per maggiore chiarezza voglio sottolineare un'altra volta che l'iscrizione ai suddetti elenchi riguarda esclusivamente la Certificazione Energetico - Ambientale e non interferisce in alcun modo con l'attività di Certificazione Energetica di cui parlavo alla pagina precedente; pertanto l'attività di Certificazione Energetica può essere svolta senza iscrizione a nessun elenco di certificatori energetici fino all'emanazione di eventuali nuovi provvedimenti legislativi di aggiornamento della situazione attuale.

Per quanto riguarda l'organizzazione di corsi da parte dell'Ordine bisogna distinguere anche in questo caso tra la Certificazione Energetica e la Certificazione Energetico - Ambientale.

Per quanto riguarda il primo aspetto mi ero adoperato personalmente per organizzare una serie di corsi a partire dalle tematiche della diagnosi energetica ma l'iniziativa non ha incontrato il favore degli iscritti in termini di adesioni e quindi è naufragata.

Per quanto riguarda il secondo aspetto il protocollo di intesa tra Regione Marche e Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri delle Marche ha inserito anche gli Ordini professionali tra gli organismi accreditati per lo svolgimento dei corsi di formazione ma data la recente emanazione dei provvedimenti devono ancora essere presi i necessari provvedimenti organizzativi che dovranno essere necessariamente gestiti a livello regionale.

Nella speranza di essere risultato chiaro nell'esposizione e di avere rimosso qualche dubbio sui temi trattati colgo l'occasione per porgere cordiali saluti.

Pesaro, 11/01/2012

***Il Consigliere delegato
Ing. Guglielmo Cetrone***