

Ordine degli Architetti  
Pianificatori, Paesaggisti  
e Conservatori  
della Provincia di Trento



ORDINE  
degli INGEGNERI  
della provincia di TRENTO

Trento, 13 luglio 2022  
prot. n. 720/2022

Provincia Autonoma di Trento  
Servizio Regolazione e Innovazione nei contratti pubblici  
Tavolo Appalti  
[serv.rcp@provincia.tn.it](mailto:serv.rcp@provincia.tn.it)

Oggetto: Adempimenti dei professionisti - Adeguamento

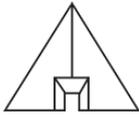
Spettabili,

come a tutti noto la normativa vigente in materia di revisione ed aggiornamento dei prezzi ha ampliato gli adempimenti posti in capo ai professionisti tecnici per tutta una serie di prestazioni tra cui, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'accertamento della quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario e il calcolo della quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario etc. (si confronti il combinato disposto del DL. N. 73/2021, convertito in L. n. 106/2021, e la circolare MIMS del 25/11/2021).

Gli scriventi Ordini degli Architetti e degli Ingegneri della provincia di Trento ritengono in merito che, in assenza di una contabilizzazione specifica per i materiali in ingresso ai cantieri, è evidente che al direttore lavori vengono richieste prestazioni non comprese nell'incarico originario, posto che la misura e contabilità comprende in genere esclusivamente "le lavorazioni" eseguite, all'interno delle quali dovranno essere effettuate delle ricostruzioni per stabilire l'incidenza quantitativa del singolo materiale.

Nella fattispecie, il conteggio andrà effettuato "sulla base dell'analisi della documentazione progettuale e degli elaborati grafici allegati alla contabilità, ovvero, in mancanza, sulla base di analisi desunte dai prezziari di riferimento del settore cui è riconducibile l'appalto" come la stessa circolare MIMS specifica.

Escluso che si tratti di prestazioni previste per legge (visto che le prevede solamente



ORDINE  
degli INGEGNERI  
della provincia di TRENTO

una circolare), gli scriventi ritengono di tutta evidenza che tali adempimenti posti in capo al direttore dei lavori debbano essere oggetto di specifico compenso ulteriore rispetto a quello dovuto per l'incarico originario.

Tanto si rappresenta per le doverose valutazioni ed azioni.

Cordiali saluti.



Ordine Ingegneri Trento

Ing. Silvia Di Rosa

Presidente

Ordine Architetti PPC Trento

arch. Marco Giovanazzi

Presidente

