

Milano, 1 febbraio 2021

Prot. 7/2021

Spett.le CNI

Alla c.a.
del **Presidente del CNI ing. Armando Zambrano**
e p.c.
al **Consigliere Segretario ing. Angelo Valsecchi**
al **Consigliere Stefano Calzolari**

Caro Armando,

su segnalazione di alcuni nostri colleghi iscritti negli Ordini della Lombardia apprendiamo attraverso il sito Groupon un'ulteriore svendita dell'attività professionale che non soltanto lede la dignità professionale, ma affossa qualsiasi rispetto all'equo compenso.

Il caso specifico riguarda lo Studio di architettura Apedomus Architetti con sede principale a Firenze via dei Pecori, 1 - 50129 Firenze e presente in 18 Regioni d'Italia. Da una nostra ricerca, abbiamo riscontrato sul loro sito: www.apedomusarchitetti.com che offrono prestazioni con onorari che mortificano tutti i professionisti che svolgono diligentemente l'attività in materia di redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica peraltro oggi voce importante di molti dei bonus governativi in essere.

Sappiamo bene che per svolgere correttamente tale attività il sopralluogo è un requisito fondamentale per verificare lo stato dei luoghi, infatti anche il nostro codice deontologico richiama questa necessità.

L'onorario da loro richiesto parte da 49 euro che, indipendentemente dalle tempistiche concordate con il committente (in quel caso 25/30 giorni), risulta non congruo se consideriamo i soli costi sostenuti dal professionista per il sopralluogo e il tempo necessario.

Le informazioni inserite nel loro sito, non sono chiare e potrebbero rappresentare una pubblicità ingannevole. Ad esempio, nei documenti richiesti, non sono indicate eventuali attività escluse, per esempio in caso di assenza di disegni se l'attività di rilievo avrà un ulteriore costo e la quantificazione, mentre sappiamo che questa precisazione dovrebbe essere necessariamente presente, al fine di poter vedere riconosciuto il dovuto compenso della prestazione come indicato da loro nella cosiddetta fase 1.

Queste informazioni incomplete potrebbero trarre in inganno il cittadino.

Consapevoli che il precipuo compito dell'Ordine degli Ingegneri, in questi casi, è proprio quello di garanzia della collettività Ti preghiamo di intervenire.
Peraltro l'intervento autorevole del CNI tutelerebbe anche la credibilità dei colleghi che svolgono quotidianamente la professione con rigore e diligenza.

Un caro saluto

Ing. Mauro Volontè Presidente Como Referente CROIL Impianti

Ing. Luca Bertoni Presidente Lodi Referente CROIL Energia

visto

Ing. Augusto Allegrini Presidente Pavia presidente CROIL