

## COMMISSIONE FORENSE

RIUNIONE DEL 06/02/2019

### Argomenti all'Ordine del Giorno:

1. Comunicazioni in merito agli ultimi aggiornamenti nell'ambito delle procedure esecutive immobiliari;
2. Aggiornamenti in merito agli esiti dell'ultima riunione CROIL del 24 gennaio 2019;
3. Varie ed eventuali.

### RESOCONTO:

La seduta si apre alle 18:15.

1. A partire dallo spunto offerto dal seminario organizzato a dicembre dal Tribunale di Bergamo, sezione esecuzioni immobiliari, la cui comunicazione è arrivata all'ultimo momento attraverso l'ordine, così come altri che non sono stati presentati in commissione forense per la relativa valutazione preliminare, alcuni presenti sottolineano l'importanza di tale vaglio ed approvazione da parte della commissione stessa, al fine di tutelare in un certo qual modo i propri iscritti.  
L'Ing. **Anna Spini** relaziona rispetto alle ultime novità introdotte dal Tribunale di Bergamo nel settore delle Esecuzioni Immobiliari, nuovo schema d'incarico con nuove incombenze a carico dell'esperto estimatore, nuove modalità di accettazione d'incarico, di invio e di redazione delle perizie; a proposito del software di Efsystem, il cui utilizzo si è reso obbligatorio, propone di inviare email all'ordine con elencazione delle criticità già riscontrate nell'utilizzo, così da poterle trasmettere alla stessa software house;  
fa inoltre presente che il Tribunale, di concerto con gli ordini e collegi (tecnici) sta organizzando più seminari formativi, in termini di utilizzo del software di cui sopra (previsto indicativamente per marzo) e di formazione procedurale sul tema delle esecuzioni immobiliari;  
L'Ing. **Carlo Viganò**, in qualità di **presidente APE**, relaziona sul programma dei corsi previsti dall'Associazione ed in fase di organizzazione: corso di formazione di base su diritto civile e penale (12 ore) a maggio, seminari/corso esecuzioni immobiliari a giugno, custodia immobiliare a settembre, lavoro e fallimenti a ottobre, infortunistica stradale a novembre, perizia grafologica a dicembre;
2. L'Ing. **Miriam Fumagalli** relaziona sullo stato dell'arte del programma formazione della CROIL, spiegando le logiche e gli obiettivi nazionali e regionali di auspicata uniformità procedurale e formativa in particolare per i CTP/CTU; propone l'approvazione dello schema di moduli corso stilato e proposto dalla CROIL che verrà utilizzato come traccia da tre ordini provinciali per l'organizzazione di un corso da svolgersi entro il 2019; il programma è stato approvato dal CNI;  
lo schema moduli viene approvato dall'assemblea;
3. L'Ing. **Bendotti** propone una collaborazione in merito all'organizzazione del corso/seminario o quanto meno un coordinamento tra i quanto in programma da parte di ordini, collegi e Tribunale e l'Associazione APE, onde evitare sovrapposizioni in termini di tempo e risorse;  
viene nominato un gruppo ristretto di persone incaricate di seguire l'organizzazione di tali appuntamenti formativi, costituito da l'Ing. Anna Spini, l'Ing. Giuseppe Cuonzo e l'Ing. Michela Bendotti.

La seduta si chiude alle 19:50.

Firma

