



Comune di San Giovanni in Persiceto

AREA TECNICA SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA	tel. 051-6812812-2813-2820-2823-2804 fax 051-825024 e-mail edilizia@comunepersiceto.it Orari di apertura: lunedì ore 9-13 e giovedì ore 15-18
--	---

San Giovanni in Persiceto 27/02/2020

OGGETTO: Circolare in merito all'applicazione dell'incentivo fiscale "Bonus facciate"

In riferimento all'applicazione dell'incentivo fiscale denominato "bonus facciate" previsto nella legge di bilancio 2020 articolo 1, commi 219-224, della legge n.160 del 27 dicembre 2019.

Richiamata la normativa vigente e la circolare n.2 del 14/02/2020 dell'Agenzia delle Entrate (<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/bonus-facciate/infogen-bonus-facciate-cittadini>)

Considerato che l'incentivo fiscale è ammesso per gli edifici ubicati in zone A e B come individuate dal decreto ministeriale n.1444/1968

Considerato che la strumentazione urbanistica vigente nel Comune di San Giovanni in Persiceto, in conformità alle Leggi Regionali vigenti, ha una classificazione urbanistica del territorio riportante sigle diverse da quanto disposto dal decreto ministeriale n.1444/1968

Si attesta la seguente corrispondenza :

zone A (DM n.1444/1968) corrispondenti all'ambito storico (AS_1, AS_2, AS_3) del Regolamento Urbanistico Edilizio vigente

zone B (DM n.1444/1968) corrispondenti all'ambito prevalentemente residenziale consolidato (AC_0, AC_1, AC_3) del Regolamento Urbanistico Edilizio vigente

Il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente è consultabile sul sito istituzionale del Comune di San Giovanni in Persiceto (<http://www3.comunepersiceto.it/gli-uffici-comunali/urbanistica/strumenti-urbanistici-general-e-loro-varianti/rue>), in alternativa è possibile rivolgersi all'Ufficio Sportello Edilizia negli orari di apertura al pubblico il lunedì mattina dalle 9 alle 13 oppure il giovedì pomeriggio dalle 15 alle 18

Si precisa che in relazione all'intervento previsto, resta l'obbligo di presentare la relativa pratica edilizia in conformità alle norme urbanistiche edilizie vigenti secondo le modalità indicate dalla Legge Regionale n.15/2013.

**la Dirigente
AREA TECNICA**

arch. Tiziana Draghetti

*Documento informatico firmato digitalmente
Ai sensi del D. Lgs 82/2005 e norme collegate*