

presentano il seminario

La Relazione di Conformità Urbanistica e Catastale e approccio alle procedure di Sanatoria Edilizia ai sensi delle modifiche introdotte dalla L.R. 12/2017 e L.R. 24/2017

Venerdì 16 Marzo 2018 ore 9.30 - 13.30

Presso la sala congressi 7 Gold, in Via Dell'Arcoveggio n. 49/5 - 40129 Bologna

Obiettivi formativi

In conseguenza al protocollo d'intesa che ha visto generare la "Relazione Tecnica Integrata", cui scopo è tutelare sotto il profilo tecnico le compravendite immobiliari nella Regione Emilia Romagna, lo svolgimento del seminario è mirato ad analizzare l'attuale relazione in circolazione sulle scrivanie, approfondirne i contenuti con Tecnici, Notai e Legislatori, percorrere le procedure di redazione e rapportarne gli esiti con l'attuale L.R. 12/2017, con cenni alla nuova L.R. 24/2017, al fine di interpretare al meglio eventuali titoli edilizi da applicare per raggiungere l'esito di piena conformità. Obiettivo finale sarà, inoltre, un confronto tra i presenti in aula per recepire eventuali osservazioni utili a migliorare l'attuale relazione tecnica integrata.

Programma

- 9.00 – 9.15 **Registrazione dei partecipanti**
- 9.15 – 9.30 **Introduzione del Presidente dell'Ordine degli Ingegneri di Bologna** Dott. Ing. Andrea Gnudi
- 9.30 – 10.00 **Introduzione e presentazione della Commissione Facility&Property Management e CAT**
Dott. Ing. Salvatore Scifo, Consigliere Responsabile Commissione CAT
Dott. Ing. Elisabetta Bracci, Coordinatrice Commissione Facility&Property Management
- 10.00 – 10.30 **Riferimenti normativi ed analisi dei requisiti minimi: come e cosa presentare al Notaio**
Notaio Chiara Maria Florio, Consiglio Notarile di Bologna
- 10.30 – 11.00 **La conformità catastale: casi pratici**
Dott. Ing. Federico Fogacci, Commissione CAT
- 11.00 – 11.30 **La conformità Urbanistica: casi pratici**
Dott. Ing. Franco Taddia, Commissione CAT
- 11.30 – 11.45 **Pausa**
- 11.45 – 12.15 **Applicazioni delle L.R. 12/2017 e L.R. 24/2017: la sanatoria edilizia**
Avv. Paola Minetti, funzionario pubblico
- 12.15 – 12.45 **Ripercussioni sul valore di compravendita: casi pratici**
Dott. Ing. Giuseppe Guarino, Commissione Facility&Property Management
- 12.45 – 13.30 **Domande e Risposte**
- 13.30 **Conclusione e Compilazione della scheda di valutazione, obbligatoria ai fini del rilascio dei CFP**

Modera l'incontro : Dott.Ing. Elisabetta Bracci, Coordinatrice Commissione Property&Facility

**La partecipazione al corso darà diritto a 4 crediti formativi (CFP)
Il Seminario è GRATUITO**