



Comune di

Calderara di Reno

Settore Governo e Sviluppo del territorio
Servizio Pianificazione, SUE, SUAP, Ambiente

Calderara di Reno, 10/04/2020

prot. n. 2020/0008989

Tit: 6 Cl. 3.0 Fasc. 69/2020

Rif. Prot. n. 3282/2020

Spett.li

**ORDINE DEGLI INGEGNERI
DI BOLOGNA**

ordine.bologna@ingpec.eu

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI
DI BOLOGNA**

archibo@legalmail.it

**ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E
DOTTORI FORESTALI DI BOLOGNA**

protocollo.odaf.bologna@conafpec.it

**COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI
DI BOLOGNA**

collegio.bologna@geopec.it

**ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI
PROVINCIA DI BOLOGNA**

collegiodibologna@pec.cnpi.it

ACER BOLOGNA

info.acerbologna@registerpec.it

OGGETTO: **Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 Articolo 1, commi 219-224 (Legge di bilancio 2020) - Circolare applicativa c.d. "Bonus facciate"**

In riferimento all'applicazione dell'incentivo fiscale denominato "bonus facciate" previsto nella Legge n. 160 del 27 dicembre 2019, articolo 1, commi 219-224 (Legge di Bilancio 2020);

Richiamata la normativa vigente e la circolare n. 2 del 14/02/2020 dell'Agenzia delle Entrate (<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/bonus-facciate/infogenbonus-facciate-cittadini>);

Considerato che l'incentivo fiscale è ammesso per gli edifici ubicati nelle zone omogenee "A" e "B" come disciplinate dal D.M. 1444/1968;

Considerato che gli strumenti urbanistici ed edilizi vigenti nel Comune di Calderara di Reno, approvati in conformità alla L.R. 20/00, hanno determinato una disciplina urbanistica territoriale differente rispetto a quanto disposto dal D.M. 1444/1968;



Piazza Marconi n. 7 - 40012 Calderara di Reno - Bologna

Sede operativa: via Garibaldi 2/G

Tel. 051.6461206 – Fax 051.722186

PEC: comune.calderara@cert.provincia.bo.it - www.comune.calderaradireno.bo.it

C.F. 00543810378 - P.I. 00514221209 – IPA UFUYB8



Comune di

Calderara di Reno

Settore Governo e Sviluppo del territorio
Servizio Pianificazione, SUE, SUAP, Ambiente

Al fine di inquadrare correttamente le zone del territorio comunale, si attesta la seguente corrispondenza:

- Zone omogenee "A" (D.M. 1444/1968) corrispondenti agli ambiti "AS_1", "AS_2", "AS_3" del Regolamento Urbanistico Edilizio vigente (R.U.E.);
- Zone omogenee "B" (D.M. 1444/1968) corrispondenti agli ambiti "AC_0", "AC_1", "AC_3" del Regolamento Urbanistico Edilizio vigente (R.U.E.);

Si comunica che, per un miglior approfondimento, il Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) vigente è consultabile sul sito istituzionale del Comune di Calderara di Reno al seguente link (<http://www.comune.calderaradireno.bo.it/aree-tematiche/urbanistica/attivita-e-servizi/rue-documenti/varianti-rue/quarta-variante-al-r-u-e/delibera-di-approvazione>).

Si precisa infine che, in relazione all'intervento edilizio da effettuare, resta l'obbligo di presentare il relativo titolo abilitativo (Permesso di Costruire o SCIA) oppure la Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) in conformità alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti e nel rispetto di quanto indicato dalla legislazione in materia (D.P.R. 380/01 e s.m.i., L.R. 15/2013 e s.m.i.).

Si informa che dei contenuti della presente circolare verrà data adeguata pubblicità sul sito istituzionale dell'Ente.

Per informazioni si indicano i seguenti referenti:

- Geom. Sandra Campagna, Responsabile del Servizio Pianificazione – SUE – SUAP - Ambiente (sandra.campagna@comune.calderaradireno.bo.it);
- Ing. Angela Lo Re (angela.lore@comune.calderaradireno.bo.it)
- Geom. Roberta Pedrini (roberta.pedrini@comune.calderaradireno.bo.it)

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
"Governo e Sviluppo del Territorio"
Arch. Davide Tumiatì

(documento firmato digitalmente e conservato in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. "Codice dell'Amministrazione Digitale")



Piazza Marconi n. 7 - 40012 Calderara di Reno - Bologna

Sede operativa: via Garibaldi 2/G

Tel. 051.6461206 – Fax 051.722186

PEC: comune.calderara@cert.provincia.bo.it - www.comune.calderaradireno.bo.it

C.F. 00543810378 - P.I. 00514221209 – IPA UFUYB8