



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

REG. DET. DIR. N. 2120 / 2021

Prot. corr.

OGGETTO: Definizione del perimetro di applicazione del “bonus facciate” di cui al comma 219 dell’articolo 1 della Legge di Bilancio 2020 - Attestazione sulla corrispondenza tra le zone del Piano Regolatore Generale Comunale e le zone territoriali omogenee del Piano Urbanistico Regionale Generale.

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Visto il documento della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Friuli Venezia Giulia, prot.n.0049000/P dd.26/07/2021 e alla richiamata consulenza giuridica della Divisione Contribuenti – Ufficio consulenza imposte dirette – dell’Agenzia delle Entrate prot. 75331 del 10 dicembre 2020;

Visto il Piano Urbanistico Regionale Generale (PURG), approvato con decreto del Presidente della Regione n.0826/Pres. del 15 settembre 1978, sottoposto alla valutazione del Ministero dei Lavori Pubblici e per il quale ha ottenuto parere favorevole alla sua approvazione;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC), approvato con D.C. n°48 dd. 21.12.2015, integrata con D.C. n°5 dd. 09.02.2016, di cui è stata confermata l'esecutività con Decreto del Presidente della Regione F.V.G. 26.04.2016, n° 085/Pres., e successive modifiche;

dato atto che corrispondono alla Zona omogenea A del PURG le Zone del PRGC:

A0 - Centro Storico

A2 - Nuclei di interesse ambientale di tipo A di Santa Croce, Prosecco e Contovello

A3 - Zone soggette a ristrutturazione edilizia

dato atto che corrispondono alla Zona omogenea B del PURG le Zone del PRGC:

B0 - Centro urbano di pregio ambientale

B0.PV - Centro urbano di pregio ambientale nell’ambito del Porto Vecchio

B0.PV.1 - Centro urbano di pregio ambientale nell’ambito del Porto Vecchio – nuova costruzione

B0.PV.2 - Centro urbano di pregio ambientale nell’ambito del Porto Vecchio – ampliamento

B0b - Borghi originari carsici e periurbani

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Rita Gregoret	Tel: 0406758321	E-mail: RITA.GREGORETTI@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Rita Gregoret	Tel: 0406758321	E-mail: RITA.GREGORETTI@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Bo1 - Città degli oggetti 1
 Bo2 - Città degli oggetti 2
 Bo3 - Città degli oggetti 3
 Bo4 - Città degli oggetti 4
 Bg1 - Città dei giardini
 Bg2 - Città dei giardini del Carso
 Bg3 - Città dei giardini della Costiera
 Bg4 - Città degli orti

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1) di dare atto che corrispondono alla Zona omogenea A del PURG le Zone del PRGC:

A0 - Centro Storico
 A2 - Nuclei di interesse ambientale di tipo A di Santa Croce, Prosecco e Contovello
 A3 - Zone soggette a ristrutturazione edilizia

2) di dare atto che corrispondono alla Zona omogenea B del PURG le Zone del PRGC:

B0 - Centro urbano di pregio ambientale
 B0.PV - Centro urbano di pregio ambientale nell'ambito del Porto Vecchio
 B0.PV.1 - Centro urbano di pregio ambientale nell'ambito del Porto Vecchio – nuova costruzione
 B0.PV.2 - Centro urbano di pregio ambientale nell'ambito del Porto Vecchio – ampliamento
 B0b - Borghi originari carsici e periurbani
 Bo1 - Città degli oggetti 1
 Bo2 - Città degli oggetti 2
 Bo3 - Città degli oggetti 3
 Bo4 - Città degli oggetti 4
 Bg1 - Città dei giardini
 Bg2 - Città dei giardini del Carso
 Bg3 - Città dei giardini della Costiera
 Bg4 - Città degli orti

3) di approvare l'allegata attestazione.

Allegati:

Attestazione corrispondenza PRGC-PURG-I.pdf

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Rita Gregoret	Tel: 0406758321	E-mail: RITA.GREGORETTI@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Rita Gregoret	Tel: 0406758321	E-mail: RITA.GREGORETTI@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO
ing. Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Rita Gregoretti	Tel: 0406758321	E-mail: RITA.GREGORETTI@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Rita Gregoretti	Tel: 0406758321	E-mail: RITA.GREGORETTI@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BERNETTI GIULIO

CODICE FISCALE: BRNGLI72L21L424H

DATA FIRMA: 18/08/2021 16:08:59

IMPRONTA: 5B1EDFC88AE3BD6A3BB24AD43F16FF1168E9FFF1F022355974D097BE0D57D510
68E9FFF1F022355974D097BE0D57D5104C8C1FA99F1A7072F0398AA18C14BC30
4C8C1FA99F1A7072F0398AA18C14BC3054D2E610A54FF886280AF438FD76654D
54D2E610A54FF886280AF438FD76654DB74D9CCE9680823276625E9A1B98C2A5