

## Rail City Lab

Tre giorni per il futuro sviluppo urbano delle aree ferroviarie

Centro Congressi Environment Park - Via Livorno, 58 - Torino  
29, 30 e 31 Maggio 2019

### Programma

#### Sessione plenaria 29 Maggio 2019

9:00 – 10:00 Accredito

10:00 – 10:10 *Saluti istituzionali*

- **Presidente FS Sistemi Urbani, Ing. Carlo De Vito**
- **Città di Torino** .....

10:10 – 10:50 *Introduzione al Rail City Lab e temi principali*

Obiettivi, aspettative e output del Rail City Lab. I tre Temi (Città delle Connessioni – Città del Vivere – Città della Sostenibilità). Le sette aree. Programma delle tre giornate.

- **Amministratore delegato FS Sistemi Urbani, Ing. Umberto Lebruto**

Città delle Connessioni. Benchmarking di rigenerazioni urbane di successo su aree ferroviarie dismesse. Evento Scali Milano.

- **Presidente FS Sistemi Urbani, Ing. Carlo De Vito**

Città del Vivere

- **Consigliere CDA FS Italiane, Prof.ssa Cristina Pronello**

Città della Sostenibilità

- **Consulente FS Sistemi Urbani, Prof.ssa Ada Rosa Balzan**

10:50 – 12:00 *Torino oggi e testimonianze di successo*

Lo stato dell'arte - che città è la Torino di oggi, cosa emerge dal suo profilo socioeconomico, quali sono le principali questioni al centro, in che modo si sta lavorando per indirizzarne le traiettorie di sviluppo.

- **Rapporto Rota/Centro di ricerca Einaudi, Prof. Luca Davico**

La revisione del Piano Regolatore di Torino

- **Vicesindaco e Assessore all'urbanistica, Arch. Guido Montanari**

Le aree ferroviarie nel Piano Regolatore di Torino

- **Direzione Urbanistica Città di Torino, Arch. Rosa Gilardi**

Riqualificazione aree – Risvolti sulla sicurezza

- **Direttore Centrale Protezione Aziendale FS Italiane, Dott. Franco Fiumara**

Riqualificazione area ex OGR

- **Direttore Generale OGR Torino, Prof. Massimo Lapucci**

Riqualificazione area industriale Spina 3

- **Environment Park**

12:00 – 12:30 **Introduzione ai lavori**

Le aree in trasformazione. Le dinamiche urbane che ruotano intorno alle aree ferroviarie

- **AI Group, Ing. Sabina Carucci**

Le regole del gioco e le fasi del lavoro. Quali sono e come funzionano le diverse fasi del Rail City Lab, quali sono le figure che ne accompagnano lo svolgimento, definizione dei ruoli, del metodo di lavoro.

- **Responsabile Sviluppo Territoriale Urban Lab, Chiara Lucchini**

Conclusioni e dibattito

- **Amministratore delegato FS Sistemi Urbani, Ing. Umberto Lebruto**

12:30 – 14:30 *Pausa pranzo*

## **Sessione di lavoro 29 Maggio 2019**

14:30 – 15:45 **Stato dell'arte delle 7 aree oggetto dei lavori**

- **A cura di Urban Lab e AI Group**

15:45 – 17:15 **Scenari operativi - discussione in parallelo sulle tre tematiche**

La città delle Connessioni, la città del Vivere, la città della Sostenibilità

17:15 – 17:30 **Tre temi di lavoro per sette aree – restituzione degli esiti dei lavori**

- **A cura di Urban Lab e AI Group**

## **Sessione di lavoro 30 Maggio 2019**

9:30 – 10:00 Accredito

10:00 – 10:15 **Temi per la Torino di domani**

- **A cura di Urban Lab e AI Group**

10:15 – 13:00 **Tavoli di lavoro – discussione in parallelo sulle diverse aree  
(discussione sui temi e restituzione lavori in plenaria)**

- Spina 4 - Rebaudengo
- Spina 3 - Corso Oddone
- Spina 2 - Lotto Torre

13:00 – 14:00 *Pausa pranzo*

14:00 – 17:00 *Tavoli di lavoro – discussione in parallelo sulle diverse aree (discussione sui temi e restituzione lavori in plenaria)*

- Lingotto PSRI e sede Regione Piemonte + Lingotto FS
- Brunelleschi
- San Paolo

## **Sessione plenaria 31 Maggio 2019**

9:30 – 10:00 Accredito

10:00 – 10:10 *Saluti di benvenuto*

- **Presidente FS Sistemi Urbani, Ing. Carlo De Vito**

10:10 – 10:20 *Lo sviluppo immobiliare nell'are di Torino*

- **Presidente nazionale ASPESI, Avv. Federico Filippo Oriana**

10.20 – 13:00 *Conclusione – Esiti del Rail City Lab*

Come è stato pensato, come è stato organizzato

- **A cura di Urban Lab/AI Studio/Bellissimo**

Restituzione degli esiti del Rail City Lab - Sintesi degli elementi principali su cui i partecipanti sono stati sollecitati a discutere

- **A cura dei tre coordinatori dei tavoli**

Conclusioni e dibattito

- **Amministratore delegato FS Sistemi Urbani, Ing. Umberto Lebruto**