



CITTA' DI TORINO

Divisione Servizi Sociali, Socio Sanitari, Abitativi e Lavoro
Area Edilizia Residenziale Pubblica
Ufficio Tecnico

Prot. 6578, V. 7, V. 140, V. 1/2019

Torino, 1 / 10 / 2020

ordine.torino@ingpec.eu

Spett.le
Ordine degli Ingegneri di Torino
via Giolitti, 1
10123 TORINO (TO)

protocollo@architettitorinopec.it

Spett.le
Ordine degli Architetti P.P.C.
di Torino
via Giolitti, 1
10123 TORINO (TO)

ordine.piemonte@pec.chimici.org

Spett.le
Ordine dei Chimici e dei Fisici del
Piemonte e della Valle d'Aosta
Corso Filippo Turati 11/C
10128 TORINO

ordineditorinoastialessandria@pec.cnpi.it

Spett.le
Collegio dei Periti Industriali di
Alessandria, Asti, Torino
Corso Unione Sovietica, 455
10135 Torino TO

collegio.torino@geopec.it

Spett.le
Collegio dei Geometri di Torino e
Provincia
via Toselli, 1
10129 TORINO (TO)

Oggetto: Istanze di Idoneità alloggiativa (D. Lgs. 286/98; D. Lgs. 3/2007; D.P.R. 394/99).
Dichiarazioni di rispondenza eseguite da iscritti agli ordini professionali ai sensi dell'art.
7, c.6 del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22/01/2008, n. 37.

Sono pervenute presso questi Uffici istanze di idoneità alloggiativa corredate da dichiarazioni di
rispondenza di impianti sottoscritte da iscritti agli ordini professionali ai sensi dell'art. 7, c.6 del
Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22/01/2008, n. 37 (di seguito "DM").

Tale testo normativo recita:

Nel caso in cui la dichiarazione di conformità prevista dal presente articolo, salvo quanto previsto all'articolo 15, non sia stata prodotta o non sia più reperibile, tale atto è sostituito - per gli impianti eseguiti prima dell'entrata in vigore del presente decreto - da una dichiarazione di rispondenza, resa da un professionista iscritto all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste, che ha esercitato la professione, per almeno cinque anni, nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione, sotto personale responsabilità, in esito a sopralluogo ed accertamenti, ovvero, per gli impianti non ricadenti nel campo di applicazione dell'articolo 5, comma 2, da un soggetto che

ricopre, da almeno 5 anni, il ruolo di responsabile tecnico di un'impresa abilitata di cui all'articolo 3, operante nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione.

Per quanto indicato, per la redazione di dichiarazioni di rispondenza i professionisti devono:

- essere iscritti all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste;
- aver esercitato la professione, per almeno cinque anni, nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione.

Nel medesimo DM si rileva all'art. 5, c. 1, che per l'installazione, la trasformazione e l'ampliamento degli impianti è redatto un progetto. Nei commi successivi viene specificato:

- l'obbligo di redazione dei progetti secondo la regola dell'arte, nel rispetto delle norme dell'UNI, del CEI o di altri Enti di normalizzazione appartenenti agli Stati membri dell'Unione europea o che sono parti contraenti dell'accordo sullo spazio economico europeo;
- il contenuto minimo dei progetti (schemi dell'impianto e disegni planimetrici, nonché una relazione tecnica sulla consistenza e sulla tipologia dell'opera da eseguire, con particolare riguardo alla tipologia e alle caratteristiche dei materiali e componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare);
- la necessità di recepimento delle eventuali varianti eseguite in corso d'opera;
- l'obbligo di deposito dei progetti redatti a norma del c. 2 presso lo sportello unico per l'edilizia.

Infine, l'art. 7, c.1 prescrive che al termine dei lavori l'impresa installatrice rilasci al committente la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati e, che, di tale dichiarazione facciano parte integrante la relazione contenente la tipologia dei materiali impiegati e il progetto di cui all'articolo 5.

Appare pertanto opportuno collegare univocamente e inequivocabilmente l'esercizio e l'anzianità professionale richiesti all'art. 7, c.6, con l'attività progettuale indicata all'art. 5.

Per quanto esposto, ai fini del rispetto del dettato normativo, questo Ufficio indica che i professionisti potranno comprovare di aver svolto l'esercizio della professione per almeno cinque anni nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione mediante esibizione di circostanziato *curriculum professionale*, nel quale siano elencati:

- i progetti depositati presso gli sportelli unici per l'edilizia a norma del c. 2 del DM;
- i progetti non depositati presso gli sportelli unici per l'edilizia, ma comunque allegati alle dichiarazioni di conformità rilasciate dalle imprese installatrici al termine dei lavori (per tali progetti, di fatto non depositati presso la Pubblica Amministrazione, il professionista dovrà specificare di aver rispettato i criteri previsti dal c. 5 del DM).

La sottoscrizione del professionista avrà valore di autocertificazione.

Si invitano gli ordini professionali in indirizzo a dare massima diffusione alla presente comunicazione.

A disposizione per ogni ulteriore chiarimento, si porgono distinti saluti.

TG
Tullio Galliano

Il Responsabile Tecnico
Arch. Enrico Grimaldi

Il Dirigente di AREA
Dott. Filippo Valfré